

**ОТЧЕТ**  
**об использовании средств собственников, направленных на расходы по**  
**МКД № 13 по ул. Огювзаводская за 2023 год**

Характеристика на начало года

Табл. 1

Общая площадь, м2	в том числе		Всего	Общедолевая собственность МОП	
	Частная собственность, м2	жилая		нежилая	для ОДН по электроэнерги и
11814,1	736,3	12550,4	2878,2		2730,7

Финансирование собственниками:

Табл. 2

Перечень работ и услуг	Задолженность собственников по платежам на начало периода, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность собственников по платежам на конец периода, руб.
	643446,08	4584930,76	4554333,24	674043,60
	115220,52	848190,6	820963,86	142447,26
	21934,38	150566,4	150926,19	21574,59
	4975,35	0	2330,24	2645,11
	0	150102,78	112011,41	38091,37
<b>ИТОГО:</b>	<b>785576,33</b>	<b>5583687,76</b>	<b>5528553,53</b>	<b>878801,93</b>

Использование средств собственников:

Табл. 3

Перечень работ и услуг	Годовая стоимость работ и услуг, руб.	Фактически оказано услуг, руб.	Перерасход (недорасход), руб.

1. Работы и услуги по содержанию		4129621,51	4224804,31	-95182,80
1.1. Техническое обслуживание		708846,59	708846,59	0,00
1.2. Аварийно-ремонтное обслуживание		560751,87	560751,87	0,00
1.3. Уборка придомовой территории		618151,55	618151,55	0,00
1.4. Уборка помещений МОП		618151,55	618151,55	0,00
1.5. Дератизация и дезинсекция		5000,00	5175,00	-175,00
1.6. Обслуживание контейнерной площадки		43169,87	43169,87	0,00
1.7. Обслуживание и эксплуатация общедомовых приборов учета		150000,00	120000,00	30000,00
1.8. Техническое обслуживание лифтов		221389,06	219987,32	1401,74
1.10. Обслуживание противопожарной автоматики		108000,00	108000,00	0,00
1.11. Управление многоквартирным домом		624005,89	624005,89	0,00
1.12. Непредвиденные расходы		146086,66	347587,35	-201500,69
1.13. Комиссия системы Город		115965,70	156567,27	-40601,57
1.14. Механизированная уборка и вывоз снега		60000,00	94410,05	-34410,05
1.15 Текущий ремонт		150102,78	0,00	150102,78
<b>Итого</b>		<b>4129621,51</b>	<b>4224804,31</b>	<b>-95182,80</b>

Дополнительные работы, выполненные УК не относящиеся к текущему содержанию

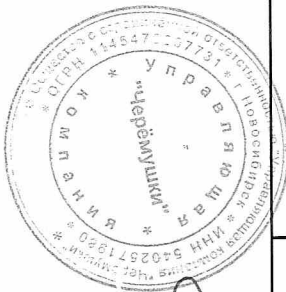
Вид работ	Период проведения	Сметная стоимость, руб.	Фактический и израсходовано	Перерасход (недорасход), руб.
Содержание поста консьержа	круглосуточно	848407,04	1145761,73	-297354,69
	<b>ИТОГО:</b>	<b>848407,04</b>	<b>1145761,73</b>	<b>-297354,69</b>

Прочие поступления

Наименование	Сtatок на начало, руб.	Поступило, руб.	Израсходовано, руб.	Остаток на конец, руб.

Средства от использования МОП и фасадов МКД	197038,24	502496	335572,90	363961,34
В т.ч.				
ремонт подъезда			335572,90	

Управляющая компания  
ООО УК "Черёмушки"



*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

