

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: "03" февраля 2021 г.

Регистрационный номер протокола: 3

Место проведения общего собрания: г. Новосибирск, ул. Сержанта Коротаева 9, (детская площадка).

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: "06" декабря 2020 г.

Дата окончания: "31" января 2021 г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Новосибирск, ул. Сержанта Коротаева, д. 9.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор общего собрания: собственник кв. 156 Егоров Сергей Вячеславович.

Очный этап очно-заочного голосования проводился "06" декабря 2020 года с 19:00 до 20:00 (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование по адресу: г. Новосибирск, ул. Сержанта Коротаева 9, (детская площадка).

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "06" декабря 2020 г. по "31" января 2021 г. Передача оформленных в письменной форме решений собственников, по вопросам, поставленным на голосование, в офис Управляющей компании «Черёмушки» в срок до «31» января 2021 года (включительно), по адресу: г. Новосибирск, ул. Сержанта Коротаева, д. 7, а так же в помещении консьержа по адресу: ул. Сержанта Коротаева д.9.

Присутствующие:

Присутствующие физические лица в количестве 15 собственников (представителей собственников).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 12 103,4 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 8029,4 что составляет 66,34 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.


Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 12 103,4 кв. м.

Подсчет голосов окончен "05" февраля 2021 г.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение сметы на установку ограждения вокруг жилых домов, расположенных по адресу: ул. Сержанта Коротаева, 9 и 9/1.
3. Утверждение этапов строительства ограждения вокруг жилых домов, расположенных по адресу: ул. Сержанта Коротаева, 9 и 9/1.
4. Утверждение периода и суммы ежемесячных взносов на оплату установки ограждения вокруг жилых домов, расположенных по адресу: ул. Сержанта Коротаева, 9 и 9/1.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Вход. № 04-02-11
« 03 » 02 2021
подпись 

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1.1 Об избрании председателя общего собрания.

Слушали: Егорова Сергея Вячеславовича, собственника жилого помещения № 156

Предложено: Выбрать председателем общего собрания представителя собственника помещения № 156 Егорова Сергея Вячеславовича

Решили (Постановили) по вопросу 1.1: Выбрать председателем общего собрания представителя собственника помещения № 156 Егорова Сергея Вячеславовича.					
Выбрать председателем общего собрания представителя собственника помещения № 156 Егорова Сергея Вячеславовича					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
7584,9	94,46	218,4	2,72	226,1	2,82

Решение принято.

1.2 Об избрании секретаря общего собрания.

Слушали: Егорова Сергея Вячеславовича, собственника жилого помещения № 156

Предложено: Выбрать секретарем общего собрания собственников помещений МКД Жингареву Юлию Сергеевну, собственника жилого помещения № 103.

Решили (Постановили) по вопросу 1.2: Выбрать секретарем общего собрания собственников помещений МКД Жингареву Юлию Сергеевну, собственника жилого помещения № 103.					
Выбрать секретарем общего собрания собственников помещений МКД Жингареву Юлию Сергеевну, собственника жилого помещения № 103.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
7375,0	91,85	278,5	3,47	375,9	4,68

Решение принято.

1.3 Об избрании членов счетной комиссии.

Слушали: Егорова Сергея Вячеславовича, собственника жилого помещения № 156

Предложено: избрать членами счетной комиссии:

Вдовиченко Игорь, собственник помещения № 157

Лавриненко Елена Владимировна, собственник помещения № 190

Чаусов Игорь Сергеевич, собственник помещения № 239

Решили (Постановили) по вопросу 1.3: избрать членами счетной комиссии, Вдовиченко Игорь, собственник помещения № 157					
Лавриненко Елена Владимировна, собственник помещения № 190					
Чаусов Игорь Сергеевич, собственник помещения № 239					
Выбрать членов счетной комиссии:					
Вдовиченко Игорь, собственник помещения № 157					
Лавриненко Елена Владимировна, собственник помещения № 190					
Чаусов Игорь Сергеевич, собственник помещения № 239					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
7663,9	95,45	298,0	3,71	67,5	0,84

Решение принято.

2. Утверждение сметы на установку ограждения вокруг жилых домов, расположенных по адресу: ул. Сержанта Коротаева, 9, 9/1.

Слушали: Егорова Сергея Вячеславовича, собственника жилого помещения № 156

Предложено: Утвердить смету на установку ограждения вокруг жилых домов, расположенных по адресу: ул. Сержанта Коротаева, 9 и 9/1

Решили (Постановили) по вопросу 2: Утвердить смету на установку ограждения вокруг жилых домов, расположенных по адресу: ул. Сержанта Коротаева, 9 и 9/1.					
Утвердить смету на установку ограждения вокруг жилых домов, расположенных по адресу: ул. Сержанта Коротаева, 9 и 9/1.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
7159,4	89,16	609,1	7,59	260,9	3,25

Решение принято.

3. Утверждение этапов строительства ограждения вокруг жилых домов, расположенных по адресу: ул. Сержанта Коротаева, 9 и 9/1.

Слушали: Егорова Сергея Вячеславовича, собственника жилого помещения № 156

Предложено: Утвердить этапы строительства ограждения вокруг жилых домов, расположенных по адресу: ул. Сержанта Коротаева, 9 и 9/1.

Решили (Постановили) третьему вопросу: Утверждение этапов строительства ограждения вокруг жилых домов, расположенных по адресу: ул. Сержанта Коротаева, 9 и 9/1.					
Утвердить этапы строительства ограждения вокруг жилых домов, расположенных по адресу: ул. Сержанта Коротаева, 9 и 9/1.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
7247,3	90,26	609,1	7,59	173,0	2,15

Решение принято.

4. Об утверждении периода и суммы ежемесячных взносов на оплату установки ограждения вокруг жилых домов, расположенных по адресу: ул. Сержанта Коротаева, 9 и 9/1.

Слушали: Егорова Сергея Вячеславовича, собственника жилого помещения № 156

Предложено: Утвердить период и сумму ежемесячных взносов на оплату установки ограждения вокруг жилых домов, расположенных по адресу: ул. Сержанта Коротаева, 9 и 9/1 – для владельцев жилых/нежилых помещений МКД платеж на 3 месяца на период с 01.02.2021 года по 30.04.2021 года в размере 18 руб. (Восемнадцать) рублей 30 копеек с 1 кв.м. площади жилого/нежилого помещения в месяц.

Решили (Постановили) по четвертому вопросу: Утверждение периода и суммы ежемесячных взносов на оплату установки ограждения вокруг жилых домов, расположенных по адресу: ул. Сержанта Коротаева, 9 и 9/1— для владельцев жилых/нежилых помещений МКД платеж на 3 месяца на период с 01.02.2021 года по 30.04.2021 года в размере 18 руб. (Восемнадцать) рублей 30 копеек с 1 кв.м. площади жилого/нежилого помещения в месяц.					
Утвердить период и сумму ежемесячных взносов на оплату установки ограждения вокруг жилых домов, расположенных по адресу: ул. Сержанта Коротаева, 9 и 9/1 - – для владельцев жилых/нежилых помещений МКД платеж на 3 месяца на период с 01.02.2021 года по 30.04.2021 года в размере 18 руб. (Восемнадцать) рублей 30 копеек с 1 кв.м. площади жилого/нежилого помещения в месяц.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
7159,4	89,16	609,1	7,59	260,9	3,25


Решение принято.

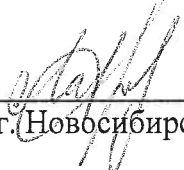
Приложения:

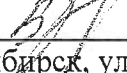
1. Решения собственников в количестве 62 штук.
2. Журнал регистрации собственников на 7 листах
3. Реестр собственников МКД № 9 по ул. Сержанта Коротаева, д. 9
4. Сообщение о проведении общего собрания.
5. Смета на установку ограждения

Подписи:

Члены счетной комиссии:


_____ /Чаусов И.С.,
адрес: г. Новосибирск, ул. Сержанта Коротаяева, д. 9, кв. 239 "06" февраля 2021 г.


_____ /Лавриненко Е.В.,
адрес: г. Новосибирск, ул. Сержанта Коротаяева, д. 9, кв. 190 "05" февраля 2021 г.


_____ /Вдовиченко И.,
адрес: г. Новосибирск, ул. Сержанта Коротаяева, д. 9, кв. 157 "05" февраля 2021 г.

Председатель собрания  / Егоров С.В./ собственник помещения № 156

Секретарь собрания  /Жингарева Ю.С./ собственник помещения № 103