

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: "11" сентября 2023 г.

Регистрационный номер протокола: 2

Место проведения общего собрания: г. Новосибирск, ул. Рубежная, 72, площадка перед домом.

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: "25" августа 2023 г.

Дата окончания: "07" сентября 2023 г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Новосибирск, ул. Рубежная, д. 72.

Вид общего собрания: очередное.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор общего собрания: Собственник кв № 23 Древай Ольга Викторовна.

Очный этап очно-заочного голосования проводился "25" августа 2023 года с 19:00 до 20:00 (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование по адресу: г. Новосибирск, ул. Рубежная, д. 72, площадка перед домом.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "25" августа 2023 г. по "07" сентября 2023 г. Передача оформленных в письменной форме решений собственников, по вопросам, поставленным на голосование, в офис Управляющей компании «Черёмушки» в срок до «07» сентября 2023 года (включительно), по адресу: г. Новосибирск, ул. Сержанта Коротаева, д. 7, а так же в помещении кв. № 23 по адресу: ул. Рубежная 72

Присутствующие:

Присутствующие физические лица в количестве 5 (ноль) собственников (представителей собственников).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1 450,1 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 806,8 что составляет 55,64 % от общей площади жилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 1 450,1 кв. м.
Подсчет голосов окончен "11" сентября 2023 г.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя общего собрания.
2. Избрание секретаря общего собрания
3. Избрание членов счетной комиссии общего собрания
4. О принятии решения об остеклении балконов (лоджий).

Кворум имеется. Собрание правомочно для принятия решений по вопросам повестки собрания.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Об избрании председателя общего собрания.

Слушали: Собственника помещения №23 Древай Ольгу Викторовну

Предложено: Избрать председателем собрания Собственника помещения №23 Древай Ольгу Викторовну

Решили (Постановили) по первому вопросу: Избрать председателем собрания Собственника помещения №23 Древай Ольгу Викторовну					
Выбрать председателем собрания Собственника помещения №23 Древай Ольгу Викторовну					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
806,8	100	0	0	0	0

Решение принято.

2. Об избрании секретаря общего собрания.

Слушали: Собственника помещения №23 Древай Ольгу Викторовну

Предложено: Избрать секретарем собрания Собственника помещения №23 Древай Юрия Сергеевича

Решили (Постановили) по второму вопросу: Избрать секретарем собрания Собственника помещения №23 Древай Юрия Сергеевича					
Выбрать секретарем собрания Собственника помещения №23 Древай Юрия Сергеевича					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
806,8	100	0	0	0	0

Решение принято.

3. Об избрании членов счетной комиссии.

Слушали: Собственника помещения №23 Древай Ольгу Викторовну

Предложено: Избрать членами счетной комиссии:

Собственника помещения №23 Древай Ольгу Викторовну

Собственника помещения №23 Древай Юрия Сергеевича

Собственника помещения №19 Ильиных Милану Михайловну

Решили (Постановили) по третьему вопросу: Избрать членами счетной комиссии: Собственника помещения №23 Древай Ольгу Викторовну Собственника помещения №23 Древай Юрия Сергеевича Собственника помещения №19 Ильиных Милану Михайловну					
Выбрать членами счетной комиссии: Собственника помещения №23 Древай Ольгу Викторовну Собственника помещения №23 Древай Юрия Сергеевича Собственника помещения №19 Ильиных Милану Михайловну					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
806,8	100	0	0	0	0

Решение принято.

4. О принятии решения об остеклении балконов (лоджий)

Слушали: Собственника помещения №23 Древай Ольгу Викторовну

Предложено: Принять решение об остеклении балконов (лоджий) по своему усмотрению за собственные средства

Решили (Постановили) по четвертому вопросу: Принять решение об остеклении балконов (лоджий) по своему усмотрению за собственные средства					
Принять решение об остеклении балконов (лоджий) по своему усмотрению за собственные средства					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
740,3	91,76	66,5	8,24	0	0

Решение принято.

Приложения:

1. Решения собственников в количестве 13 штук.
2. Журнал регистрации собственников на 6 листах
3. Сообщение о проведении общего собрания.

Подписи:

Члены счетной комиссии:

Древай /Древай Ольга Викторовна, собственник кв. №23 "11" сентября 2023 г.
Древай /Древай Юрий Сергеевич, собственник кв. №23 "11" сентября 2023 г.
Ильиных /Ильиных Милана Михайловна, собственник кв. №19 "11" сентября 2023 г.

Председатель собрания Древай / Древай Ольга Викторовна, собственник кв. №23

Секретарь собрания Древай / Древай Юрий Сергеевич, собственник кв. №23