

ПРОТОКОЛ № 1
общего очного собрания собственников
многоквартирного дома № 7 по ул. Сержанта Коротаяева

г. Новосибирск

«18» октября 2014 г.

Место проведения общего собрания: **г. Новосибирск, Урманова 26 (Актовый зал)**

Время начала регистрации: 15 ч. 00 мин.

Время открытия общего собрания: 15 ч. 30 мин.

Время окончания регистрации: 15 ч. 29 мин.

Время закрытия общего собрания: 18 ч. 30 мин.

Инициатор проведения собрания Собственник квартиры №98 Болотин Иван Сергеевич

Общее количество голосов, принадлежащих собственникам дома составляет 12 105,5.

На собрании присутствуют собственники и их представители, владеющие 7 504,15 голосов, что составляет 61,6 % от общего числа голосов всех собственников дома.

Кворум для решения вопросов повестки собрания **имеется**.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя
Выбор секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом.
3. Об утверждении текста договора с управляющей организацией.
4. Утверждение порядка оформления протоколов общих собраний.
5. Об утверждении порядка доведения информации по вопросам управления многоквартирным домом до собственников, в том числе информации о проведении общих собраний и их результатах

РЕШИЛИ:

По первому вопросу председателем данного общего собрания избрали Кузнецова Вячеслава Павловича являющегося представителем по доверенности от Общества с ограниченной ответственностью «Агентство недвижимости «Сибинвестстрой» которому принадлежит нежилое помещение в многоквартирном доме.

голосовали: «за» 6 861,15, «против» 643, «воздержался» 0.

«за» 91,43% от общего числа голосов принявших участие в собрании

«против» 8,57 % от общего числа голосов принявших участие в собрании

Секретарем собрания избрали Болотина Ивана Сергеевича

голосовали: «за» 6 861,15, «против» 643, «воздержался» 0.

«за» 91,43% от общего числа голосов принявших участие в собрании

«против» 8,57 % от общего числа голосов принявших участие в собрании

По второму вопросу: выбрали способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Черемушки»

голосовали: «за» 7 433,85, «против» 70,3, «воздержался» 0.

«за» 99,06% от общего числа голосов принявших участие в собрании

«против» 0,94 % от общего числа голосов принявших участие в собрании

По третьему вопросу: утвердили текст договора с управляющей организацией:

голосовали: «за» 6 952,35, «против» 391,6, «воздержался» 160,2.

«за» 92,64% от общего числа голосов принявших участие в собрании

«против» 5,21 % от общего числа голосов принявших участие в собрании

«воздержался» 2,15% от общего числа голосов принявших участие в собрании

По четвертому вопросу: утвердили порядок оформления протоколов путем подписания председателем и секретарем собрания

голосовали: «за» 7 353,05, «против» 110,9, «воздержался» 40,2 .

«за» 97,98% от общего числа голосов принявших участие в собрании

«против» 1,47% от общего числа голосов принявших участие в собрании

«воздержался» 0,55% от общего числа голосов принявших участие в собрании

По пятому вопросу: Утвердили порядок доведения информации по вопросам управления многоквартирным домом до собственников, в том числе информации о проведении общих собраний и их результатах путем размещения необходимых уведомлений и сообщений, в том числе о последующих общих собраниях посредством размещения на информационных стендах подъездов, а также на сайте Управляющей компании

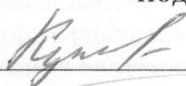
голосовали: «за» 7 393,65, «против» 70,3, «воздержался» 40,2 .

«за» 98,52% от общего числа голосов принявших участие в собрании

«против» 0,93% от общего числа голосов принявших участие в собрании

«воздержался» 0,55% от общего числа голосов принявших участие в собрании

Подписи:

Председатель собрания _____  _____ (Кузнецов Вячеслав Павлович)

Секретарь собрания _____  _____ (Болотин Иван Сергеевич)