

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Вх № 34-08-17  
от 18.08.2017  
Ср. Реверс 18/14

Дата протокола: "14" августа 2017 г.

Регистрационный номер протокола: 6.

Место проведения общего собрания: г. Новосибирск, детская площадка ЖК «Черёмушки»

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: "17" июля 2017 г. 19-00 часов

Дата окончания: "06" августа 2017 г. 23-59 часов.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Новосибирск, ул Оловозаводская 13

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор общего собрания: Аверьянов Виталий Александрович, номер помещения собственника: кв. 220,

Очный этап очно-заочного голосования проводился "17" июля 2017 года с 19:00 до 21:00 (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "17" июля 2017 г. по "06" августа 2017 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, в офис Управляющей компании «Черёмушки» в срок до «06» августа 2017 года (включительно), по адресу: г. Новосибирск, ул. Сержанта Коротаева, д. 7, а так же в помещении консьержа по адресу: ул. Оловозаводская 13).

**Присутствующие:**

Присутствующие физические лица в количестве 6 (шестнадцати) собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 12550,1 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 8886,8 что составляет 70.81 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 12550,4 кв. м.

Подсчет голосов окончен "13" августа 2017 г.

**Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:**

1. Об избрании председателя и секретаря собрания из числа собственников многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Оловозаводская 13, в следующем составе:

- 1. Аверьянов В.А – председатель собрания, собственник кв. № 220
- 2. Сухосыр Н.В – секретарь собрания, собственник кв. № 171

	За	Против	Воздержался
Общее количество голосов	8360,5	38,2	488,1
	<b>66,61%</b>	<b>0,3%</b>	<b>3,89%</b>

**Решение принято**

2. Об избрании счетной комиссии из числа собственников многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Оловозаводская 13, в следующем составе:

- 1. Золотухин Никита Михайлович собственник кв. № 4
- 2. Девятова Алена Сергеевна, собственник кв. № 140
- 3. Маметьева Татьяна Викторовна, собственник кв. № 239

	За	Против	Воздержался
Общее количество голосов	8243 65,67%	38,2 0,3%	605,6 4,82%

### Решение принято

3. Утвердить предлагаемую смету на изготовление и монтаж ограждения вокруг ЖК Черёмушки в размере **1 919 600** (Один миллион девятьсот девятнадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек (Из них: 1 650 000 – ограждение, 269 600 – система контроля доступа)

	За	Против	Воздержался
Общее количество голосов	8383,3 66,79%	386,6 3,08%	116,9 0,93%

### Решение принято

4. Принять решение об установке ограждения вокруг ЖК Черёмушки согласно схеме

	За	Против	Воздержался
Общее количество голосов	8462,1 67,42%	386,6 3,08%	38,1 0,29%

### Решение принято

5. Определить и утвердить для владельцев жилых/нежилых помещений МКД расположенных по адресу: г. Новосибирск, ул. Оловозаводская д.13, **ПЛАТЕЖ НА 3 МЕСЯЦА** на период с **01.09.2017 года по 30.11.2017 года** целевой сбор в целях финансирования установки ограждения вокруг ЖК Черёмушки, в размере **18,65 руб. (Восемнадцать) рублей 65 копеек** с 1 кв.м. в месяц площади жилого/нежилого помещения с возникновением обязанности по уплате целевого сбора с **01.09.2017** года.

	За	Против	Воздержался
Общее количество голосов	8383,3 66,79%	326,7 2,6%	176,8 1,4%

### Решение принято

6. Уполномочить ООО УК «Черёмушки» на установку и представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с установкой ограждения, его функционированием и монтажом.

	За	Против	Воздержался
Общее количество голосов	8537,7 68,02%	174,5 1,39%	174,6 1,39%

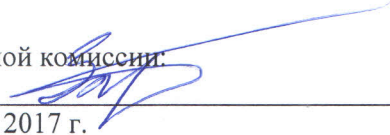
### Решение принято


#### Приложения:

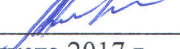
1. Решения собственников в количестве 91 штук.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Сообщение о проведении общего собрания.
4. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей.
5. Схема расположения ограждения.
6. Смета на установку ограждения.

**Подписи:**

Члены счетной комиссии:

  
\_\_\_\_\_, адрес: г. Новосибирск, ул. Оловозаводская, д.13, кв. 4  
"14" августа 2017 г.

  
\_\_\_\_\_, адрес: г. Новосибирск, ул. Оловозаводская, д.13, кв. 140  
"14" августа 2017 г.

  
\_\_\_\_\_, адрес: г. Новосибирск, ул. Оловозаводская, д.13, кв. 239  
"14" августа 2017 г.

Председатель собрания

  
Андряшов В.Н.

14.08.2017г.

Секретарь собрания

  
Сухомин Н.В.

14.08.2017г.