



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОЙ ИНСПЕКЦИИ

Красный проспект, 34, г. Новосибирск, 630099
 тел./факс: (383) 222-78-71, e-mail: uasi1@admnsk.ru, сайт: novo-sibirsk.ru/dep/architecture
 ОГРН: 1045402490100, КПП: 540601001, ИНН: 5406285846

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	06.02.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	54-35-11-2023
1.3. Наименование органа (организации):	МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА (ИНН 5406285846)
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ОЛОВОЗАВОДСКАЯ»
2.2.2. ИНН:	5402557023



2.2.3. ОГРН:	1125476189838
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Малоэтажный многоквартирный дом № 1 (по генплану) – I, II этапы строительства малоэтажных многоквартирных домов
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Новосибирская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	город Новосибирск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Кировский район
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	54:35:053730:3211
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	14.09.2020

5.2. Н

5.3. Н
выда

Раз

6. На
строи
доку

6.1. Е

6.2. Е

6.3. Е
объе

6.4. I

6.4.1
капи

6.5. I

6.5.1
стро

6.6. I

6.7.
(с у
терр6.7.
(за г
и те

6.8.

6.9.

6.10

6.11

6.12

6.13

6.14

5.2. Номер разрешения на строительство:	54-Ru54303000-204-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА (ИНН 5406285846)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Малоэтажный многоквартирный дом № 1 (по генплану) – I, II этапы строительства малоэтажных многоквартирных домов
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	943,3
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	4130,5
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	517,6
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2433,6
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2346,0
6.8. Количество помещений (штук):	73
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	7
6.10. Количество жилых помещений (штук):	66
6.11. в том числе квартир (штук):	66
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	5
6.14. в том числе, количество подземных	1

этажей:	
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	16,58
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) :	A+
6.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем – 13271,0 куб. м, в том числе надземной части – 11390,0 куб. м, фактическая площадь застройки земельного участка – 943,3 кв. м, количество квартир – 66, в том числе: 1-комнатные студии – 38/1038,2 кв. м, 1-комнатные – 4/124,8 кв. м, 2-комнатные студии – 16/696,2 кв. м, 2-комнатные – 4/232,2 кв. м, 3-комнатные – 4/254,6 кв. м, количество секций – 2, материал стен – кирпичные, бетонные.</p> <p>Объект расположен в границах земельного участка по ул. Прокопьевская в Кировском районе. Разрешение на строительство от 14.09.2020 № 54-Ru54303000-204-2020 (в ред. от 12.09.2022 № 54-Ru54303000-204-2020). Заключение инспекции государственного строительного надзора Новосибирской области от 05.08.2022 № 115</p>
6.19. Дата подготовки технического плана:	14.09.2022
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	048-025-956 60

Начальник управления архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска

должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию



подпись

Е. В. Улитко

инициалы, фамилия

Пройито,

пронумеровано,

сверлено печатью

Директор (06)

