



Перечень и стоимость платных работ и услуг ООО УК «Черёмушки»

Прейскурант услуг по управлению МКД, работ по содержанию Общего имущества и Помещений Собственника, работ по текущему ремонту, не предусмотренных платой за содержание и ремонт (оплачиваемых Собственником в рамках дополнительного сервиса)

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость работ, без материалов (руб)
Работы по сантехнике			
1	Замена гибкой подводки	шт	500
2	Замена манжета(гофры) к унитазу (без снятия унитаза)	шт	600
3	Замена работоспособного отопительного прибора со сварочными работами	шт	договорная
4	Индивидуальная промывка приборов отопления в случае отсутствия дефекта непрогрева отдельных секций (промывка гидравлическим способом)	шт	600
5	Отключение и обратное подключение стояков холодного, горячего водоснабжения или отопления по заявке проживающих, не связанное с аварийной ситуацией и выполнение заявки (1 отключение не более 2-х часов, далее почасовая оплата)	шт	500
6	Повторное отключение и обратное подключение стояков холодного, горячего водоснабжения или отопления по причине халатности заказчика (1 отключение не более 1-го часа, далее почасовая оплата)	шт	500
7	Перенос сантехприборов на другое место при перепланировке, переустройстве квартиры	шт	договорная
8	Подводка из труб м/пластика, полипропилена	п/м	договорная
9	Подключение стиральной машины	шт	700
10	Прочистка внутренней канализации при местном засорении (раковина, ванна)	шт	500
11	Прочистка унитаза	шт	1000
12	Прочистка фильтра грубой очистки	шт	350
13	Замена сифона	шт	400
14	Ремонт смывного бачка с регулировкой на месте со сменой шарового крана	шт	450
15	Сварочные работы 1 шов	шт	400
16	Замена арматуры стандартного смывного бачка	шт	700
17	Замена арматуры нестандартного смывного бачка	шт	договорная
18	Замена смесителя	шт	500
19	Замена смесителя с эксцентриками	шт	от 700
20	Замена смывного бачка	шт	700
21	Установка унитаза с бачком	шт	от 2000
22	Установка, замена фильтра грубой очистки	шт	350
23	Установка, замена запорной арматуры (вентилей и кранов)	шт	350

24	Установка полотенцесушителя (стандартная)	шт	700
25	Установка нестандартного полотенцесушителя	шт	от 1500
26	Установка полотенцесушителя со сварочными работами	шт	договорная
27	Установка, замена счетчика без прокладки, переноса трубопровода	шт	350
28	Установка инсталляции	комплект	от 3000
29	Устройство душей гигиенических, установка биде со смесителем	комплект	от 2000
30	Установка водонагревателей, проточных и накопительных	шт	2000
31	Демонтаж бездефектных канализационных труб с последующим монтажом чугунных или пластмассовых труб Ø50 с фасонными частями	п/м	450
32	Демонтаж бездефектных канализационных труб с последующим монтажом чугунных или пластмассовых труб Ø110 с фасонными частями	п/м	900
Работы по электромонтажу			
1	Подключение квартиры к сети электроснабжения после ограничения подачи напряжения	квартира	400
2	Монтаж блока универсального(розетка+выключатель) в помещениях туалета, ванной комнаты	шт	600
3	Монтаж, установка выключателя, розетки открытой установки	шт	400
4	Монтаж, установка выключателя, розетки скрытой установки	шт	300
5	Замена звонка электрического с кнопкой	шт	600
6	Подключение электропечи бытовой	шт	от 800
7	Замена счетчика 1-фазного	шт	500
8	Поиск обрыва кабеля	1 место	от 700
9	Замена автомата, УЗО	шт	200
Прочие услуги			
1	Выход работника ИТР в квартиру	1 квартира	200
2	Согласование проектов размещение оборудования на МКД и в МКД сторонними организациями	шт	3000
3	Составление дефектной ведомости, акта обследования	шт	500